



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA LELEASCA
P R I M A R
Strada Principala Nr. 18A
Telefon : 0249469502 Fax 024946950
e-mail: contact@primarialeleasca.ro
Nr. 3043 din 24.09.2021

PROIECT DE HOTARIRE

Referitor la : Aprobare impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2022 .

Primarul comunei Leleasca , Judetul Olt ;

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul compartimentului impozite si taxe cu nr. 3041 din 24.09.2021 , prezentat de d-na ȘERBAN ALINA-FLORENTINA – referent , referitoare la aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 ;
- art.1 , art. 2 alin. 1 lit. h , precum si pe cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 “privind Codul fiscal”- , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală , cu modificarile si completarile ulterioare - art. 183; art 266 ;art 344;
- H.G. nr. 1/13.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 , privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Art. 56, art. 120 alin.1,art. 121 alin.1 si 2 si art. 139 alin.2 din Constitutia Romaniei , republicata;
- Art. 4 si art. 9 paragraful 3 di Carta europeana a autoinomiali locale, adoptata la Strasburg la 15 Octombrie 1985 , ratificata prin Legea nr. 199/1997 ;
- prevederile art. 5 alin.(1) lit.a si alin. (2) , art. 16 alin. 2 , art. 20 alin. 1 lit. b, art. 27 ,art.30 si art. 76 indice 1 alin. 2 si 3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotaririi Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ,precum si amenzile aplicabile incepind cu anul fiscal 2013 ,
- art. 7 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil , republicat , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 44/1994 privind veteranii de razboi , precum si unele drepturi ale invalizilor si vaduvelor veteranilor de razboi ;
- art. 20 si 28 din Legea-cadru a descentralizarii nr. 195/2006 ;
- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru , cu modificarile si completarile ulterioare - art. 40 ;
- H.G. nr. 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019 ;
- Normele tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al Ministrului Agriculturii si dezvoltarii rurale, Ministerul afacerilor interne , viceprim-ministrului ,ministerului dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene ,viceprim-ministrului presedintelui Institutului National de Statistica directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara si presedintelui Autoritatii Nationale Sanitare Veterinare si pentru Siguranta Alimentelor nr. 289/147/7.325/2017437/1.136/2018/1.588/2017/3/2018 ;
- art. 19 si 20 din Ordonanta Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local , aprobata cu modificarile si completarile aduse prin Legea nr. 3/2003 , cu modificarile ulterioare ;
- art. 18 alin. 5 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor , republicata , cu completarile ulterioare ;
- art. 14 din Ordonanta Guvernului nr. 21/2002 privind gospodarirea localitatilor urbane si rurale aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 515/2002 ;
- art. 25 , lit.d din Legea nr. 481/2004 privind protectia civila, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art. 1 alin.4 lit. h,j,k, art.8 alin.3 lit. J art. 43 alin.7 si art. 44 alin. 2, lit.d din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art. 5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordonanța de urgență nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 885 din 10 noiembrie 2017 (M.Of. nr. 885/2017).

- art. 2 ,alin2,lit.e din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a -IV-a - Reteaua de localitati,publicata in Monitorul Oficial al Romaniei , Partea I , nr. 408 din 24.07.2001 , cu modificarile ulterioare ,

- art. 462 alin.2 , art. 467 alin.2 , art. 472 alin. 2 , art. 484- 491, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice ;

- Legea nr. 1/2018 privind eliminarea unor taxe si tarife,precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative ;

- art. 5 alin.2, lit. K,art.26 alin1 , lit.b-c , alin.3 ,alin.5 si alin 8 din Legea serviciului de salubritate a localitatilor nr. 101/2006 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;

Potrivit :

- prevederilor art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a-IV- , Reteaua de localitati , cu modificarile si completarile ulterioare,coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativa a teritoriului Romaniei , cu modificarile si completarile ulterioare,referitoare la componenta unitatilor administrativ -teritoriale,ierarhizarea localitatilor la nivelul Judetului OLT , UAT LELEASCA este : RANGUL 4 ;

- Hotarirea Consiliului local al comunei Leleasca cu nr. 10 din 30.06.2010 ;26.06.2017, privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul comunei Leleasca , Judetul Olt;

- Hotarirea Consiliului local al comunei Leleasca cu nr. 11 din 25.03.2014 privind aprobarea Planului urbanistic general ;

- Hotarirea Consiliului local al comunei Leleasca , Jud. Olt , cu nr. 39/29.11.2020 privind aprobare impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2020 ;

Ținând seama de ;

➤ Referatul de aprobare nr. 3042 din 24.09.2021 ;

- Valoarea ratei inflației pentru anul 2020 este de 2,6 % comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Dezvoltării Regionale si Administratiei Publice si Ministerul Finantelor Publice , aplicabile pentru anul 2022 ;

➤ Prevederile art. 3 litera e si art. 4 litera b din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8, art. 42 alin. 3 , art. 43 si art 80 - art 85 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;

- prevederile art. 129 alin.2,lit.b si alin 4 lit.c din din OUG nr. 57/2019-Codul Administrativ, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555 din 05.07.2019 ;

În conformitate cu prevederile art.139 alin.3,lit.c si art. 196 alin. 1 lit.a din OUG nr. 57/2019-Codul Administrativ, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 555 din 05.07.2019 ;

PROPUN ;

Art.1. Se propun spre aprobare valorile impozabile, impozitele , taxele locale si amenzile , in sume fixe, pentru anul fiscal 2022 ,conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare .

Art. 2. La valorile impozabile inscrise in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare : -se modifica cota aplicabila valorii impozabile pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa de la 0,1% la 0,16%, iar modul de calcul al celorlalte impozite si taxe locale se realizeaza conform H.C.L. Nr.39 din 29.11.2019, referitoare la aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020 -la valorile rezultate se adauga indicele de inflatie de 2,6 % .

Art. 3. În cazul contribuabililor pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2022 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se propune acordarea bonificație în quantum de 10%.

Art. 4. Se propun spre aprobare lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Leleasca , pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2022, astfel cum este redată în Anexa nr.2 la prezentul proiect de hotarare .

Art. 5. Anexele nr.1 si 2 fac parte integrantă din prezentul proiect de hotarare .

Initiator ,

V. [REDACTED]

Avizat pentru legalitate ,
Secretar ,
C. Stanescu

[REDACTED]

REFERAT

privind propunerea de stabilire a impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pentru anul 2021

Prin Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementari in materie fiscala, inclusiv la nivel local. Astfel, in Titlul IX din actul normativ mai sus mentionat sunt prezentate impozitele si taxele locale asa cum acestea au fost stabilite de catre legiuitor.

In algoritmul de calcul al impozitelor si taxelor locale anumite valori au fost stabilite insasi prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate intre anumite cote procentuale, lasandu-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor intre limitele prevazute de lege. Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul Local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor locale, atunci când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în sumă fixă, adoptarea taxelor speciale prevăzute la art. 484, instituirea altor taxe locale prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art. 462 alin (2), art. 467 alin (2) si art. 472 alin (2) din Codul fiscal.

Conform prevederilor art. 489, alin. (1)-(3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare,

“ (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art.494 alin (10) lit. b) si c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale .”

In conformitate cu prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Aceste sume indexate se aproba prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 114/2018, publicata in Monitorul Oficial nr. 1116/29.12.2018, art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind *Codul fiscal* a fost completat cu alin.(3), care are urmatorul cuprins : *dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).*

In conformitate cu prevederile art.493, alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind *Codul fiscal*, cu modificarile si completarile ulterioare, limitele amenzilor prevazute la alin.(3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Pe site-urile oficiale ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Ministerului Finanțelor Publice, a fost comunicată rata inflației pentru anul 2020 care este de 2,6%.

Avand in vedere reglementarile legale privind stabilirea, calcularea si incasarea impozitelor si taxelor locale, propunem urmatoarele :

-aprobarea impozitelor si taxelor locale, a amenzilor aplicabile, precum si a facilitatilor fiscale –scutirilor asa cum sunt prevazute in Codul fiscal, la care se adauga anual indicele inflatiei si atunci cand este cazul, cota de majorare aprobata de Consiliul Local.

-pentru clădirile rezidențiale si clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 457 alin. (1) este cuprinsă între 0,08%-0,2% asupra valorii de impozitare și se propune cota de 0,16%;

-pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art. 458 alin. (1) este cuprinsă între 0,2%-1,3% și se propune cota de 0,2%;

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
pentru anul 2022

Potrivit art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal "În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin. 1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor". Pe de altă parte, rata inflației pentru anul 2020 a fost de 2,6% conform datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 227/2015 "privind Codul fiscal, ale art. 183 și art. 266, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv necesarul de finanțare a cheltuielilor publice care cad în sarcina Consiliului Local al Comunei Leleasca, pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt cât și pe termen lung este necesară stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

Luand în considerare necesitățile bugetare locale, necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale dispuse prin legi precum și corectarea unor situații, propunem modificarea cotei aplicabile valorii impozabile pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexa de la 0,1% la 0,16%, potrivit art.457 din Codul fiscal care prevede că, cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. Modul de calcul al

celorlalte impozite si taxe locale se realizeaza conform H.C.L. Nr.39 din 29.11.2019, referitoare la aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020

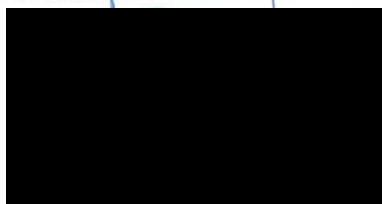
La determinarea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, cotelor aditionale, respectiv a impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2022, au fost utilizate ca baze de calcul valorile prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și HCL nr. 39/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Valorile propuse se încadrează în limitele impuse de legislația actuală și răspund cerințelor de stimulare a mediului investițional local, respectiv cerințelor de finanțare a cheltuielilor publice locale.

Având în vedere cele de mai sus, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

PRIMAR

VASILICĂ SELESCU



Propunerile de modificare a taxelor si impozitelor pentru anul 2022, sunt grupate in 2 categorii:

1.- indexarea cu indicele general al inflatiei

Codul Fiscal obliga autoritatile locale sa indexeze anual impozitele si taxele locale cu indicele inflatiei comunicat de Ministerul Finantelor publice.

Inflatia pe anul 2020 aplicabila in anul 2022 este de 2,6%.

2.- majorari de impozite si taxe existente

Principii urmarite:

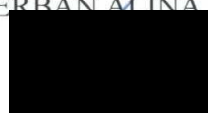
- impozitarea echitabila(egala) a unor situati/bunuri similare;
- corectarea unor situatii prin utilizarea unor taxe sau a unor cote aditionale (impozitele si taxele ca parghie fiscala);
- colectarea unor fonduri suplimentare pentru sustinerea programelor de investitii si acoperirea pierderii de resurse bugetare generate de modificari legislative;

Luand in considerare necesitatile bugetare locale, necesitatea finantarii cheltuielilor publice locale dispuse prin legi precum si corectarea unor situatii, propunem modificarea cotei aplicabile valorii impozabile pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa de la 0,1% la 0,16%, potrivit art.457 din Codul fiscal care prevede că,cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. Modul de calcul al celorlalte impozite si taxe locale se realizeaza conform H.C.L. Nr.39 din 29.11.2019, referitoare la aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020.

Nivelul impozitelor si taxelor locale sunt cele prevazute de Codul Fiscal la care se adauga anual, indicele inflatiei si cotele aditionale stabilite prin hotarare de Consiliu Local atunci cand este cazul si sunt prevazute in anexele la prezentul referat si in anexele H.C.L. care va fi supusa aprobarii.

COMPRTIMENT IMPOZITE SI TAXE LOCALE

REFERENT: SERRAN ALINA



-pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin.(1) este cuprinsă între 0,08%-0,2% și se propune cota de 0,12% ;

-pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota prevăzută la art. 460 alin.(2) este cuprinsă între 0,2%-1,3% și se propune cota de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii;

-cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din lege pentru calcularea impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii ;

-pentru persoanele juridice care nu au actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anterior anului de referință, cota impozitului/taxei se stabilește la 5% asupra valorii impozabile ;

-în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 70%;

-pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, și a impozitului pe mijloacele de transport, de către persoanele fizice, se acordă o bonificație de 10%, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal 2022 conform art.462 alin (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

-plata cu întârziere a impozitelor, taxelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere începând cu ziua următoare termenului de scadență și până la ziua plății inclusiv.

-Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună și poate fi modificat prin acte normative.

creanțele fiscale restante, pe tipuri de creanțe și accesorii, aflate în sold la 31 decembrie 2020, până la limita maximă de 40 lei, se anulează, conform prevederilor art. 266, alin. (5) și (6), din Legea 207/2015 privind *Codul de procedură fiscală* ;

-organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere ori de câte ori constată încetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice și nu există succesori, conform prevederilor art. 96, alin. (1) din Legea 207/2015;

-organul fiscal renunță la stabilirea creanței fiscale și nu emite decizie de impunere în situația în care creanța fiscală principală datorată de contribuabil bugetului local este până la limita maximă de 20 lei.